

ÚZEMNÍ PLÁN SKALICE



LEGENDA:

LEŽENÍ PLOCHY	ČÍSLO PLOCHY	ODMĚR	ODMĚR
HRANICE řešeného území			
HRANICE katastrálního území			
HRANICE zastavěného území k 19. 10. 2021			
HRANICE zastavěných ploch (Z), ploch přestavby (P) a ploch změn v krajině (K)			

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
BH	Plochy bydlení - v bytových domech
BV	Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
OV	Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OM	Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS	Plochy občanského vybavení - tělocvičny a sportovní zařízení
OH	Plochy občanského vybavení - hřbitovy
VD	Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
VL	Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
VZ	Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
ZS	Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
ZV	Plochy zelené - soukromá a vyhrazená
PV	Plochy veřejných prostranství - veřejná zelen'
DS	Plochy dopravní infrastruktury - silniční
W	Plochy vodní a vodohospodářské
NZ	Plochy zemědělské
NSpZ	Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělské
NL	Plochy lesní
NP	Plochy přírodní

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE	
VU1	Založení prvku územního systému ekologické stability - RBK 1264
VU2	Založení prvku územního systému ekologické stability - RBK H057
VU3	Založení prvku územního systému ekologické stability - LBK
VR1	Zvyšování reálných schopností území - pole Skalice (výhled tržnice a souvisejících zařízení) - K1
WD1	Dopravní infrastruktura - stezka pro pěší a cyklisty - Zk10
WD2	Dopravní infrastruktura - rekreační okružní - Zc6
WD3	Dopravní infrastruktura - pěší propojení - přístup na pozemky - Zk11
WD4	Dopravní infrastruktura - stezka pro pěší a cyklisty - Zk12
VD5	Dopravní infrastruktura - místní komunikace v nových parametrech
PO1	Občanské vybavení - multifunkční obecní dům - Pst1
PO2	Občanské vybavení - objekty veřejného vybavení Čibuz - Pst1
PP1	Veřejné prostranství - naves Skalice - Zs4

KONCEPCE TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
CD1	Dopravní koridor CD1 - napřímení silnice III/2977
	Vodovodní řád
	Kanalizační řád
	Čistírna odpadních vod

LIMITY VYUŽITÍ A HODNOTY ÚZEMÍ	
	Regionální biokoridor
	Lokální biocentrum
	Lokální biokoridor
	Interakční prvek
	Zelená ochranná a izolační
	Suchá nádrž Skalice - plocha zátopy, zátopa 244,80 m n.m.
	Památka místního významu
	Revizalnice vodního toku

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Organ, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Skalice
OPATŘENÍ OBECNĚ PŮVAHY:	
Název:	Územní plán Skalice
Datum nabytí účinnosti:	29. 9. 2022
PORIZOVATEL:	
Magistrát města Hradec Králové, Odbor Návrhové architektury, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové	
Ing. arch. Petr Brůna vedoucí odboru Návrhové architektury	
z pověření Ing. Martina Rambouskové vedoucí oddělení územního plánování oprávněná úřední osoba	

ÚZEMNÍ PLÁN S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU	
ÚZEMNÍ PLÁN SKALICE	
HLAVNÍ VÝKRES	
Projektant:	REGIO s.r.o.
REGIO, projektový ateliér s.r.o.	
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Šejlová, Ing. Zlata Macháčová, Ing. Martin Šejvl, Pavel Kupka, Jan Harčarik
Objednatel:	Obec Skalice
Měřítko:	1 : 5 000
Návrh:	Únor 2021
Vydání ÚP:	Září 2022

k.ú. Lochenice
obec Lochenice

k.ú. Rusek
město Hradec Králové

k.ú. Bukovina u Hradce Králové
obec Černilov

k.ú. Újezd u Hradce Králové
obec Černilov

KRALOVÉHRADECKÝ
KRAJ

Realizováno za finanční podpory Královéhradeckého kraje

Spolufinancováno z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj
**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**